

# 阳泉市财政局文件

阳财综〔2019〕46号

## 阳泉市财政局关于修订印发《阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单管理暂行办法》的通知

市直有关部门，各县（区）财政局：

为贯彻落实《阳泉市企业投资项目承诺制改革试点工作方案》，2018年5月份我局制定了《阳泉市财政局关于印发〈阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单管理暂行办法〉的通知》（阳财综〔2018〕31号），之后国家出台了一系列降费政策，须对该办法进行动态修订，现将《阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单管理暂行办法》予以印发，请遵照执行。

- 附件：1. 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”  
清单管理暂行办法  
2. 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单

阳泉市财政局

2019年8月27日

附件 1:

## 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点 “一费制”清单管理办法

为进一步减轻企业负担，提高行政效能，对我市企业投资项目缴费进行“一费制”清单管理，统一收费事项、收费标准，制定本办法。

**第一条** 我市企业投资项目承诺制“一费制”清单表实行动态管理，“一费制”清单不得超越收费“一张网”清单范围。现行与企业投资项目直接关联的行政事业性收费和基金共有 12 项，包括 10 项行政事业性收费和 2 项政府性基金，均为国定项目。

**第二条** 行政事业性收费和政府性基金实行中央和省两级审批制度，市、县（区）、乡政府及其所属部门没有制定收费项目的权限。

**第三条** 严格规范减免、缓征、停征和取消行政事业性收费（政府性基金）管理。对依据法律、行政法规和经国务院或财政部会同有关部门批准设立的行政事业性收费（政府性基金）项目，市及市以下各级人民政府及其部门一律不得自行减免、缓征、停征或取消。

**第四条** 行政事业性收费和政府性基金实行“一张网”清单管理制，市政府、市财政局、市发改委门户网站常态化公开。“一费制”清单也要在县（区）人民政府、县（区）发改、县（区）财政部门门户网站对外公布。

**第五条** “一费制”清单之外的行政事业性收费（政府性基金）项目一律是乱收费项目，企业有权拒绝缴纳。市、县（区）人民政府、发改、财政部门要在门户网站公布乱收费举报电话，接受企业对行政事业性收费和政府性基金管理违规行为的举报和投诉，并按照职责分工及时核查处理和向举报人反馈。对经核实情况属实的乱收费行为，按规定对相关人员进行问责和处理。

**第六条** 各县（区）要创造条件，在政务大厅设立收费点，使企业能够集中统一快捷地缴费。

**第七条** 我市从2017年4月1日起全面实现票据电子化管理，建立“以票控费、以票促收”的票据管理机制。执收单位征收行政事业性收费（政府性基金），应当向缴纳义务人开具省级财政部门统一监（印）制的财政票据。未按规定使用的，付款单位和个人有权拒付。

**第八条** 本办法由市财政局负责解释。

**第九条** 本办法自发文之日起执行。

## 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单

| 序号               | 部门及收费项目 | 计费标准   | 政策依据   | 减免规定  | 收费节点  |
|------------------|---------|--|--|---|---|
| <b>一、行政事业性收费</b> |         |  |  |   |   |
|                  | 规划和自然资源 |  |  |   |   |
| 1                | 土地复垦费   | 按有关文件执行  | 《土地管理法》，<br>《土地复垦条例》   |   | 对因挖损、塌陷、<br>占压等造成土地破<br>坏，又没有条件复<br>垦或复垦不符合要<br>求的单位和个人 |
| 2                | 土地闲置费   | 按有关文件执行  | 《土地管理法》，<br>《城市房地产管理<br>法》国发[2008]3号   |   | 未按要求使用土地<br>时   |
| 3                | 耕地开垦费   | 按有关文件执行  | 《土地管理法》，<br>《土地管理法实施<br>条例》  |   | 施工许可证之前   |
| 4                | 不动产登记费  | (1) 住宅类收费标准为80元<br>(2) 证书工本费10元<br>核发一本不动产权属证书不收取<br>证书工本费。向一个以上不动产<br>权利人核发权属证书的，每增加<br>一本证书加收证书工本费10元。<br>不动产登记机构核发不动产登记<br>证明，不得收取登记证明工本费 | 《物权法》，财税<br>[2016]79号，发改<br>价格规[2016]2559<br>号，晋财综<br>[2016]53号，晋发<br>改收费发<br>[2016]1008号，晋<br>财综[2019]36号 | 依财税[2016]79号文件，国家发改委价格规<br>[2016]2559号文件执行。 | 施工许可证之前   |

## 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单

| 序号 | 部门及收费项目      | 计费标准  | 政策依据   | 减免缓规定 | 收费节点         |
|----|--------------|---|--|-------|--------------|
|    | 城市管理         |   |  |       |              |
| 5  | 污水处理费        | (1)居民用水0.95元/m <sup>3</sup> .<br>(2)非居民用水1.40元/m <sup>3</sup> .   | 《城市排水和污水处理条例》，阳发改价管[2018]273号  |       | 取得《取水许可证》的单位 |
| 6  | 城市道路占用、修复挖掘费 | 1. 道路临时占用费<br>① 摆设摊点、兴建临时建筑棚亭：车行道0.8元/日.m <sup>2</sup> 、人行道0.4元/日.m <sup>2</sup> ；<br>② 堆放物料：车行道0.8元/日.m <sup>2</sup> 、人行道0.6元/日.m <sup>2</sup> ；<br>③ 设置广告标志：人行道0.5元/米.日；<br>④ 停车场：机动车1；非机动车0.1元/m <sup>2</sup> .<br>2. 道路挖掘修复费<br>：① 水泥砼路面460元/m <sup>2</sup> ；② 沥青砼路面500元/m <sup>2</sup> ；③ 铺装人行道85元/m <sup>2</sup> ；④ 未铺装人行道100元/m <sup>2</sup> ；⑤ 履带车压损路面100元/m <sup>2</sup> ；⑥ 砂石道路36元/m <sup>2</sup> . | 《城市道路管理条例》，阳城字[1994]第41号，阳财预字[1994]第336号，阳价收字[1994]第92号，阳价费字[2006]112号 |       | 竣工验收之前       |

## 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单

| 序号 | 部门及收费项目 | 计费标准  | 政策依据  | 减免缓规定 | 收费节点                    |
|----|---------|---|---|-------|-------------------------|
| 7  | 城镇垃圾处理费 | <p>(1)居民户(含常住、暂住人口)5元/户.月,常住人口2元/人.月.实行物业管理小区的居民3元/户.月.</p> <p>(2)党政机关、社会团体、企事业单位、营业性停车场(站)0.2元/㎡.月.有锅炉的单位及生产垃圾废物的企业由环保部门核定数量按105元/吨的标准征收.</p> <p>(3)餐饮、桑拿、娱乐、网吧、茶吧及各类固定店铺2.5元/个.日.</p> <p>(4)农贸市场摊位1.5元/个.日.</p> <p>(5)医疗机构0.3元/床.日(临时诊所比照固定店铺执行).</p> <p>(6)旅馆招待所10元/床.月.</p> <p>(7)公交、大巴40元/车.月;中巴30元/车.月;出租车20元/车.月;货车6元/吨位.月.</p> <p>(8)建筑垃圾处理费5元/吨;或按建筑面积征收,标准为0.50元/月.㎡.</p> | <p>阳价费字[2004]52号, 阳政办发[2004]95号, 阳价费字[2015]154号</p> |       | <p>建筑施工工期内,按建筑面积计收.</p> |

## 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单

| 序号 | 部门及收费项目              | 计费标准   | 政策依据  | 减免缓规定  | 收费节点   |
|----|----------------------|--|---|--|--------|
| 8  | 水土保持补偿费<br>(水土流失治理费) | <p>(1)对一般性生产建设项目,按照征占用土地面积一次性计征,0.4元/㎡(不足1平方米的按1平方米计)。对水利水电工程建设项目,水库淹没区不在水土保持补偿费计征范围之内。</p> <p>(2)开采矿产资源的,建设期间,按照征占用土地面积一次性计征,0.4元/㎡(不足1平方米的按1平方米计)。开采气矿产资源的,开采期间,石油、天然气以外的矿产资源,按照开采量(采取、气根掘油、气生产井(不包括水井、勘探井)占地面面积按年征收,每年0.4元/㎡。每口油、气生产井占地面积超过2000平方米的按照2000平方米计算;丛式井每增加一口井,增加计征面积超过400平方米的按照400平方米计算。</p> <p>(3)取土、挖沙(河道采砂除外)、采石以及烧制砖、瓦、瓷、石灰的,根据取土、挖沙、采石量,按照0.5元/㎡(不足1立方米的按1立方米计)。对缴纳义务人已按前两种方式计征水土保持补偿费的,不再重复计征。</p> <p>(4)排放废弃土、石、渣的,根据土、石、渣量,按照0.5元/㎡计征(不足1立方米的按1立方米计)。对缴纳义务人已按前三种方式计征水土保持补偿费的,不再重复计征。</p> | <p>《水土保持法》,发改财综[2014]18号,发改[2014]886号,发改[2017]1186号,晋发改价格[2016]226号</p> | <p>免征水土保持补偿费:<br/>                     ①建设学校、幼儿园、医院、养老服务设施、孤儿院、福利院等公益性工程项目的。<br/>                     ②农民依法利用农村集体土地新建、翻建自用住房的。<br/>                     ③按照相关规划开展小型农田水利建设、田间土地整治建设和农村集中供水工程水利建设的。<br/>                     ④建设保障性安居工程、市政生态环境保护基础设施项目开展的治理工程、市政生态治理活动的。<br/>                     ⑤按照水土保持法和行政法规和其他情形,水土保持补偿费的其他情形。</p> | 竣工验收之前 |

## 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单

| 序号 | 部门及收费项目    | 计费标准  | 政策依据   | 减免规定 | 收费节点 |
|----|------------|---|--|------|------|
|    | 市场监督管理     |   |  |      |      |
|    | 特种设备检验检测费  | 见文件   | 《特种设备安全法》,《特种设备安全监察条例》,发改价格[2015]1299号,财综[2011]16号,财综[2001]10号,价费字[1992]268号 |      |      |
|    | 人防办        |   |  |      |      |
| 10 | 防空地下室易地建设费 | 防护级别为6级和6B级的防空地下室易地建设费按照征收,二、三类人防地下室每平方米的市和县人民政府所在地1800元;县级市和县人民政府所在地的镇(县城)每平方米1500元。 | 中发[2001]19号,计价格[2000]474号  |      |      |

## 阳泉市企业投资项目承诺制改革试点“一费制”清单

| 序号             | 部门及收费项目       | 计费标准   | 政策依据  | 减免缓规定  | 收费节点    |
|----------------|---------------|--|---|--|---------|
| <b>二、政府性基金</b> |               |  |   |  |         |
|                | 规划和自然资源       |  |   |  |         |
| 11             | 城市基础设施配套费(基金) | (1)按建筑面积征收:一类地段70元/平方米、二类地段50元/平方米、三类地段20元/平方米。<br>(2)不宜按建筑面积计算的,按工程造价(不含设备购置费)的2.5%征收,工程造价由相关部门认定。                                      | 晋财综[2014]59号,阳政办发[2014]105号   | 一、减免项目及额度:<br>①大学、中专、技校的教学设施减收30%;②文化、体育、卫生、科技等公共设施减收30%。<br>二、免征项目:<br>①城市道路、桥涵、路灯、供水、排水、污水处理、防洪、煤气、供热、消防、公共交通、园林绿化、环境卫生等市政公共设施以及为治理环境污染、技术改造、维修等环保项目。②托儿所、幼儿园、中小学教学设施、老年活动场所。③地方政府直管公房的维修改造和解决特别困难户住房工程项目。④军容疗养院、敬老院、社会福利院和为残疾人服务社会福利设施。⑤军事设施及营房建设项目。⑥国家和省政府规定的其他免征项目。⑦按其规定执行。 | 施工许可证之前 |
| 12             | 森林植被恢复费(基金)   | 郁闭度0.2以上的乔木林地(含采伐迹地、火烧迹地)、苗圃地、未成林地造林地,6元/m <sup>2</sup> ;宜林地,3元/m <sup>2</sup> 。其余林地征收、减免规定按照《财政部 国家税务总局关于调整森林植被恢复费征收标准引导节约集约利用林地的通知》执行。 | 《中华人民共和国森林法》第十八条、《森林法实施条例》第二十七条、《国务院令(第278号)》第十六条、晋财综[2016]14号、财税[2015]122号 |  | 施工许可证之前 |